

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Tupakkalain 79 §:n mukaisen tupakointikiellon määrääminen - Asunto Oy Tasataneli
TRE:5537/11.02.01/2020

Lisätietoja päätöksestä

Terveysturvien Tarja Hartikainen, p. 050 554 5899, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Terveysturvien Satu Touronen, p. 0400 779 998, asumisterveys@tampere.fi

Päätös

Asunto Oy Tasatanelin hakemuksesta määrätään tupakkalain 549/2016 79 §:n mukainen tupakointikielto osoitteessa Opiskelijankatu 11, 33720 Tampere, sijaitseville huoneistojen hallinnassa oleville huoneistoparvekkeille.

Päätöksestä peritään tupakkalain (549/2016) 90 §:n 4 kohdan mukaisesti maksu. Maksu 880 € määräytyy Tampereen ympäristöterveyden maksutaksan (Ytja 17.12.2020 § 36) mukaisesti. Lisäksi hakijalta peritään päätöksestä ilmoittamiseen liittyvät kulut kustannusten mukaan.

Perustelut

Asunto Oy Tasataneli, Opiskelijankatu 11, 33720 Tampere, on toimittanut 24.9.2020 ympäristöterveyteen tupakkalain (549/2016) 79 §:n 1 momentin mukaisen hakemuksen tupakoinnin kieltämiseksi taloyhtiön huoneistojen hallinnassa olevilla huoneistoparvekkeilla.

Terveysturvien viranhaltijapäätösvalta tupakkalain 79 §:n mukaisten parveketupakointikieltojen määräämisestä on siirretty esimiestason viranhaltijoille: ympäristöterveyspäällikölle, terveysturvien esimiehelle ja elintarvikevalvonnan esimiehelle. (Yhdyskuntalautakunnan alueellisen ympäristöterveydenhuollon jaoston kokous 03.06.2021, 11 § TRE:3952/00.02.01/2021).

Hakemuksen liitteinä on toimitettu kopio taloyhtiön varsinaisen yhtiökokouksen pöytäkirjasta 12.6.2020, yhtiöjärjestys, pohja- ja julkisivupiirustukset, selvitys tupakansavun leviämisestä, osake- ja asukasluettelot, kuulemisasiakirjat sekä Pirkanmaan käräjäoikeuden todistus (päivätty 16.9.2020), ettei moitekannetta taloyhtiön yhtiökokouksen päätöksestä ole tehty. Hakijaa on pyydetty 18.12.2020 sähköpostilla täydentämään hakemusta ajantasaisilla asukas- ja osakasluetteloilla, jotka toimitettiin 21.12.2021. Ympäristöterveys lähetti vaihtuneille asukkaille ja osakkeenomistajille kuulemiskirjeen 26.1.2021 ja vastausta pyydettiin 9.2.2021 mennessä.

Lisäksi Tampereen kaupungin ympäristöterveys teki kaikkia huoneistoja koskevan hallintolain mukaisen kuulemisen 1.6.2021. Tähän kuulemiseen tuli kolme tupakointikiellon määräämistä vastustavaa kannanottoa.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Asunto Oy Tasataneli on vuonna 1975 valmistunut kahdeksankerroksinen kerrostaloyhtiö, jossa on 64 asuinhuoneistoa. Lisäksi jokaiseen huoneistoon kuuluu kellarissa sijaitseva talouskellari ja irtaimistovarasto. Taloyhtiössä on 48 lasitettua parveketta.

Huoneistojen ilmanvaihto on toteutettu koneellisella poistoilmanvaihdolla. Tuloilma saadaan korvausilmaventtiileiden sekä tuuletusikkunoiden kautta. Huoneistojen ilmanvaihto on mitoitettu siten, että huoneistoissa vallitsee lievä alipaine ulkoilmaan nähden. Tällöin korvausilmaa huoneistoihin saadaan myös ikkunoiden ja parvekeoven kautta sekä mahdollisten rakenteiden ja ikkunoiden epätiiviykskohtien kautta, jolloin tupakansavu voi kulkeutua parvekkeilta huoneistoihin. Huoneistoparvekkeiden välillä tupakansavun kulkeutuminen on mahdollista myös parvekelasitusten epätiiviydestä ja lasittamattomista parvekkeista johtuen.

Asianosaisten kuuleminen

Asunto Oy Tasataneli on kuullut huoneiston haltijoita tupakkalain 79 §:n 1 momentin mukaisen tupakointikiellon hakemisesta. Kuulemislomakkeet toimitettiin kaikille osakkaille ja asukkaille 18.5.2020 ja vastaus pyydettiin 10.6.2020 mennessä. Taloyhtiössä on 64 asuinhuoneistoa. Määräaikaan mennessä taloyhtiölle palautettiin kuulemislomakkeet yhteensä 16 huoneistosta. Tupakointikiellon hakemista huoneistoista puolsi 12 ja vastusti 4 huoneistoa. Ympäristöterveys teki hallintolain mukaisen lisäkuulemisen vaihtuneille asukkaille ja osakkaille. Lisäkuuleminen tehtiin 6 huoneistoon. Vastaukset tuli toimittaa 9.2.2021 mennessä. Määräaikaan mennessä ei tullut vastauksia. Lisäksi Tampereen kaupungin ympäristöterveys teki kaikkia huoneistoja koskevan hallintolain mukaisen kuulemisen 1.6.2021. Tähän kuulemiseen tuli kolme tupakointikiellon määräämistä vastustavaa kannanottoa. Yhtiökokous 12.6.2020 päätti yksimielisesti hakea tupakointikieltoa osakashallinnassa oleville huoneistoparvekkeille. Yhtiökokouksessa oli edustettuna 6 461 osaketta, kun osakkeiden kokonaismäärä on 21 000.

Ympäristöterveyden arvio hakemuksesta:

Tupakkalain 79 §:n 2 momentin mukaan kunnan tupakkalakia valvovan viranomaisen on hakemuksesta määrättävä tupakointikielto huoneistoihin kuuluville parvekkeille ja huoneistojen käytössä oleviin ulkotiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin. Ympäristöterveyteen toimitettujen asiakirjojen perusteella osassa asuinhuoneistoja on parveke. Halutessaan asuntoyhteisö voi itse tupakkalain 78 §:n 2 momentin mukaan kieltää tupakoinnin asuntoyhteisön hallitsemissa yhteisissä ulkotiloissa. Asunto Oy Tasataneli on toimittanut selvityksen tupakansavun mahdollisista leviämisreiteistä huoneistoihin tai

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

parvekkeiden välillä. Toimitettujen julkisivukuvien perusteella kaikki parvekkeet sijaitsevat parvekelinjassa. Valviran ohjeistuksen mukaan päällekkäisten tai vierekkäisten tilojen osalta savun leviäminen on todennäköistä, jolloin tupakkalain vaatimus siitä, että savua voi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua toisen huoneiston tiloihin, täyttyy. Tästä johtuen tupakointikieltohakemuksen perusteella tupakansavun kulkeutuminen muutoin kuin poikkeuksellisesti toiselle parvekkeelle tai toisen huoneiston sisätiloihin on mahdollista.

Asuntoyhteisön hakemusprosessi täyttää tupakkalain sille asetetut vaatimukset. Päätöksen perusteena oleva lainsäädäntö Tupakkalaki (549 /2016), 79, 90 ja 106 § Valtioneuvoston asetus tupakointitiloista ja tupakointikiellon hakemisesta asuntoyhteisöön (601/2016) 4 a § Hallintolaki (434/2003) 34 § Päätösasiakirjoissa on mainittu liitteitä, joita ei julkaista internetissä. Pois jätetään liitteet, jotka sisältävät salassa pidettäviä tietoja, tai joissa olevien tietojen julkistaminen voi vaarantaa yksityisyyden suojan tai elinkeinonharjoittajan liike- tai ammattisalaisuuden. (Julkisuuslaki 621 /1999, Laki sähköisen viestinnän palveluista 917/2014, Tietosuojalaki 1050 /2018, Laki sosiaalihuollon asiakkaan asemasta ja oikeuksista 812 /2000, kuntalaki 410/2015).

Tiedoksi

Saantitodistus: As Oy Tasataneli / isännöitsijä Jukka-Pekka Eklin / Isännöinti Ilkka Saarinen Oy; julkinen tiedoksianto: Asunto Oy Tasatanelin osakkeenomistajat ja asukkaat; Merja Bojang, Tarja Hartikainen, Paula Saarijärvi, Satu Touronen, Raija-Liisa Oinonen, Terhi Asikainen, Anne Tomukorpi, Merja Kovamäki

Liitteet:

- 1 As Oy Tasataneli julkinen liite hakemus liitteineen
- 2 As Oy Tasataneli salassapidettävä liite
- 3 As Oy Tasataneli julkinen liite julkisivu ja pohjapiirustukset

Allekirjoitus

Terveysturvallisuuden esimies, terveysinsinööri Tarja Hartikainen

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös asetetaan nähtäväksi 18.6.2021 Tampereen kaupungin internet-sivulle: www.tampere.fi

Päätös on lähetetty sähköpostilla 18.6.2021.

Päätös annetaan tiedoksi hakijalle saantitodistuksella sekä osakkeenomistajille ja asukkaille Tampereen kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla.

Tampere

Terveysturvajärjestelmän esimies

Ote viranhaltijapäätöksestä

18.06.2021

4 (6)

§ 19

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Muutoksenhakuviranomainen

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Tampere

18.06.2021

Anne Tomukorpi

Toimistos sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Valitusosoitus

§ 19

Valitusosoitus

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Viranomaisella on lisäksi valitusoikeus, jos laissa niin säädetään tai jos valitusoikeus on viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi tarpeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
faksi: 029 56 42269
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Yleistiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta kaupungin verkkosivuilla. Jos ilmoitus julkaistaan kaupungin verkkosivujen lisäksi myös sanomalehdessä, katsotaan tiedoksiannon tapahtuneen kuitenkin seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta verkkosivuilla. Tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimuksen perusteet

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.

Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.